DEPARTEMENT DES YVELINES

VILLE DE MARLY-LE-ROI

Propriété sise
Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal
Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault
Rue Franc Sergent

DOCUMENT PROVISOIRE

"PARC DU VAL FLORY"

I.N.J.E.P.

Institut National de la Jeunesse et de l'Education Populaire

- CADASTRE : Section AH-N° 721 -

PLANS DE DELIMITATION DES DESIGNATIONS

&

CALCULS APPROCHES DES SUPERFICIES UTILES, HABITABLES ET ANNEXES

(partiels)

Existant

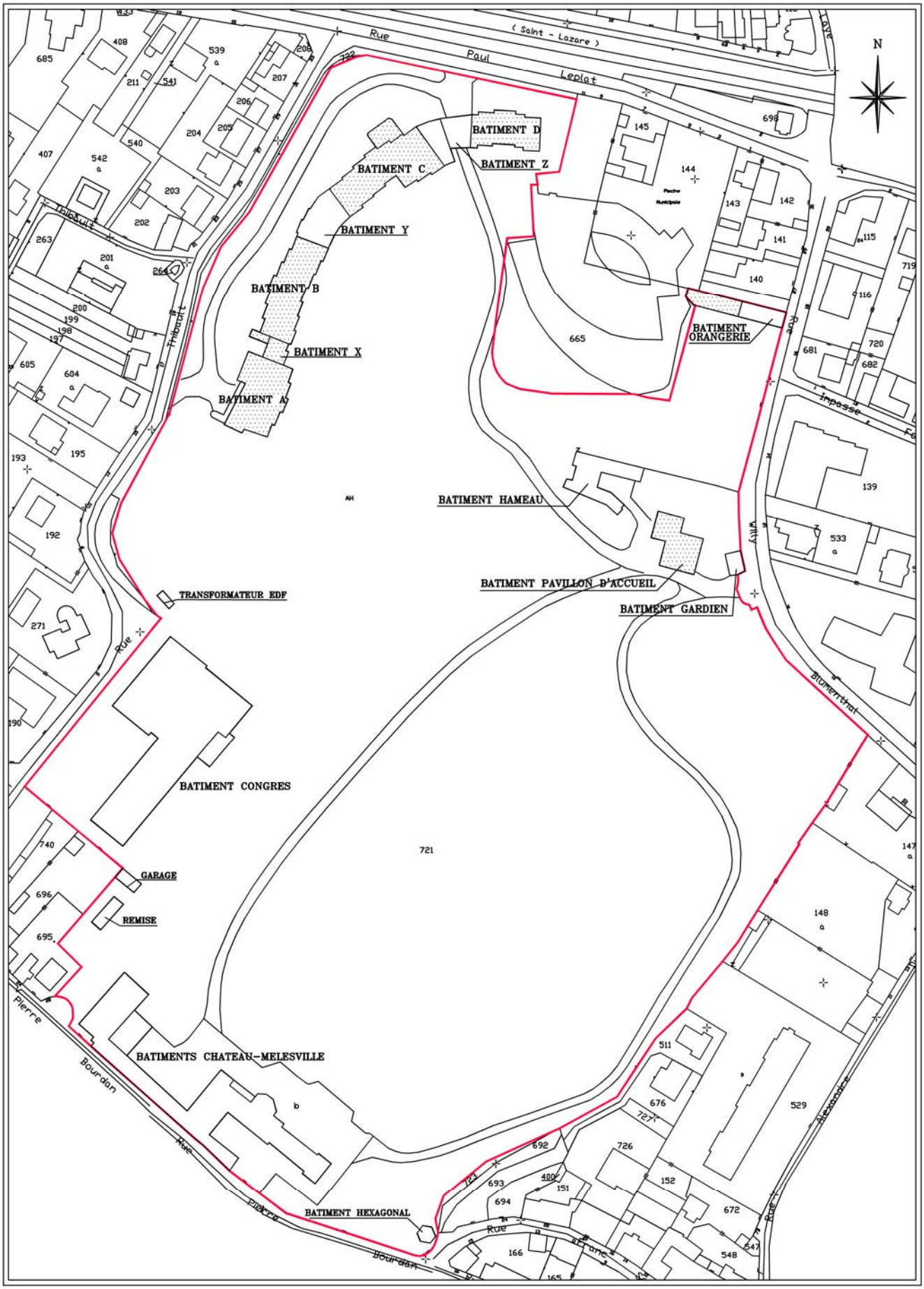
NOTA
Les superficies ont été calculées graphiquement à partir des plans fournis.
Les superficies ont été calculées après récolement visuel des locaux, conformément à l'article R.111-2 du Code de la Construction et de l'Habitation.
Les désignations ont été déterminées en fonction des signes apparents constatés sur le site en octobre 2009.
Les locaux étaient partiellement vides lors du récolement.

Dossier	Commande	Référence Informatique	Indice	Dressé le	Responsable	Echelle
35590	**82071**	**SU__00A9**	**A**	**30/10/2009**	**(G.Br.)**	**-**

DANIEL LEGRAND
GÉOMÈTRES-EXPERTS FONCIERS

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80
Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

PLAN DE REPERAGE



Echelle : 1/2000

LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

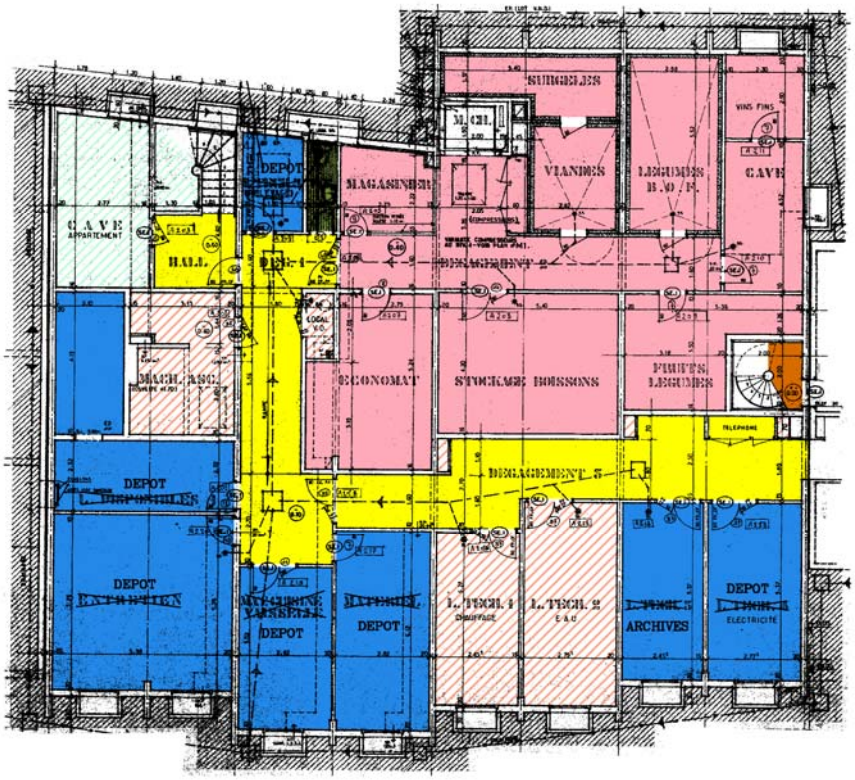
SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

BATIMENT A

SOUS-SOL
Bâtiment A

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_AS1A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

REZ-DE-CHAUSSEE
Bâtiment A

vers la Rue Thibault

LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

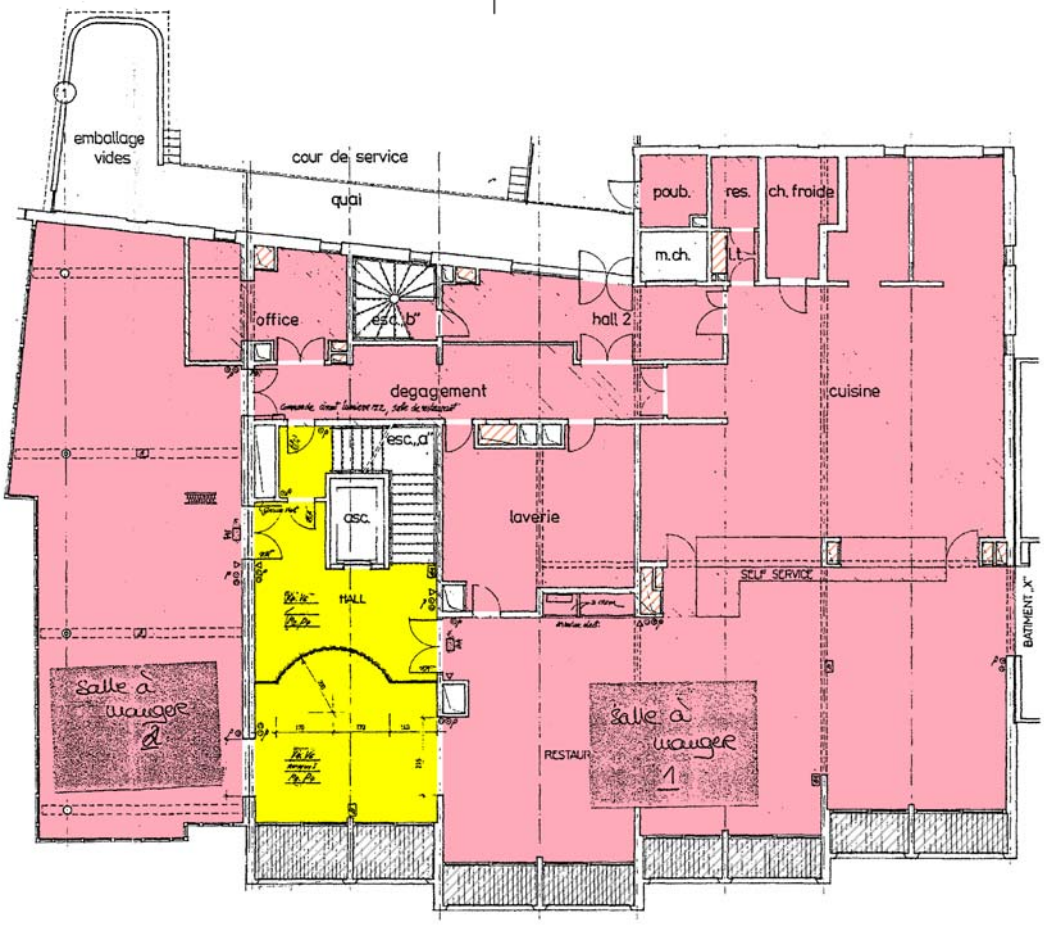
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_ARCA9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er ETAGE
Bâtiment A

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_A01A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

2ème ETAGE
Bâtiment A

DOCUMENT NON FOURNI.

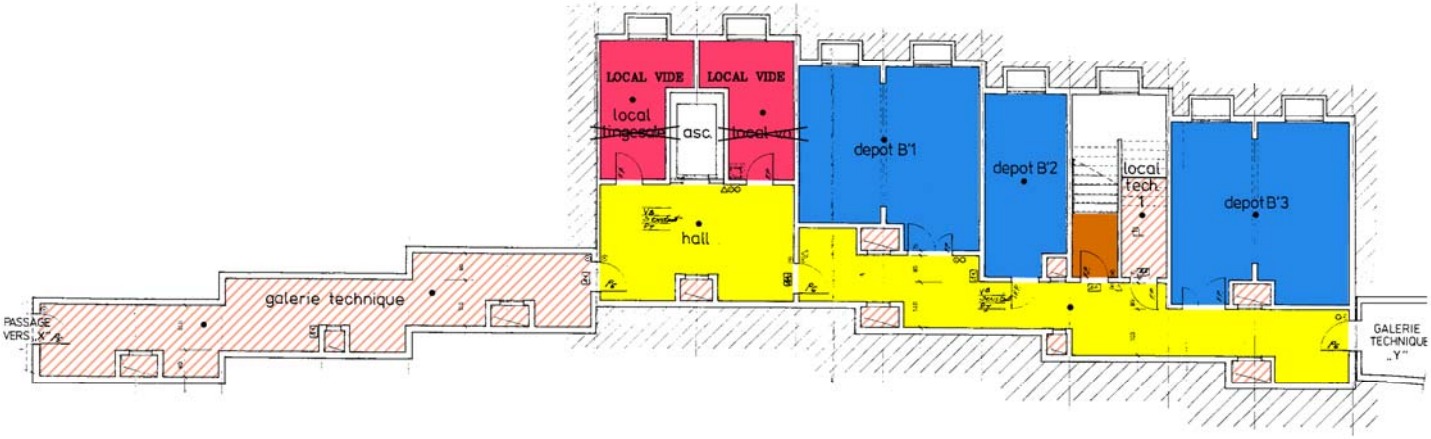
3ème ETAGE
Bâtiment A

DOCUMENT NON FOURNI.

BATIMENT B

2ème SOUS-SOL
Bâtiment B

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_BS2A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er SOUS-SOL
Bâtiment B

vers la Rue Thibault

LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

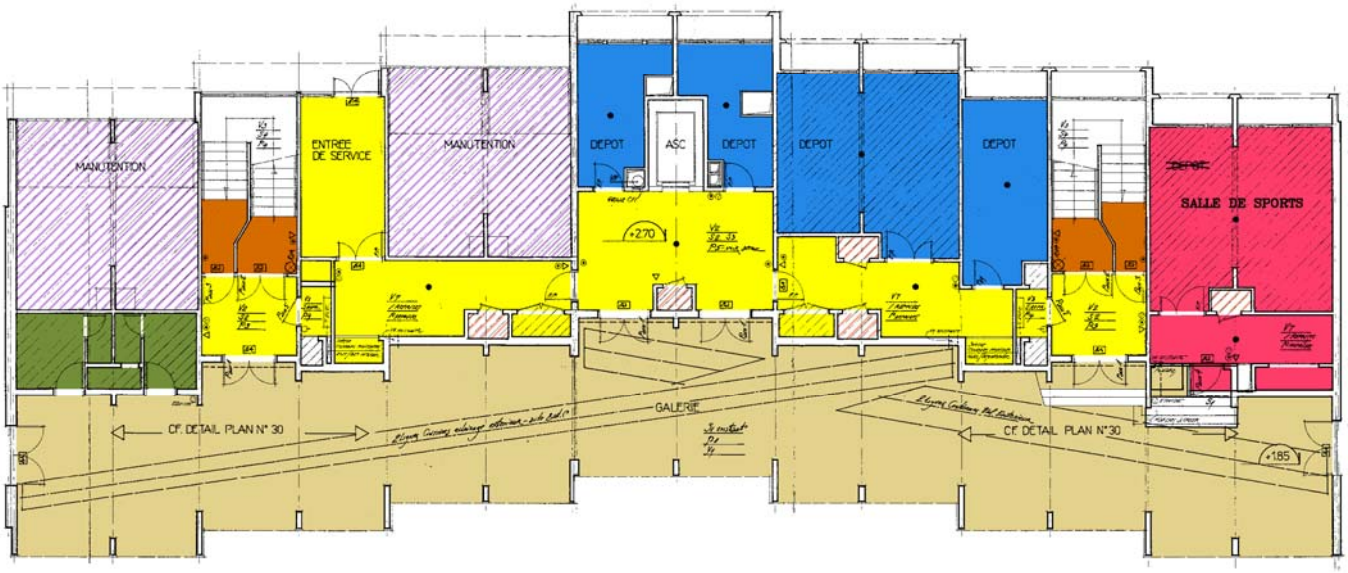
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_BS1A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

REZ-DE-CHAUSSEE
Bâtiment B

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

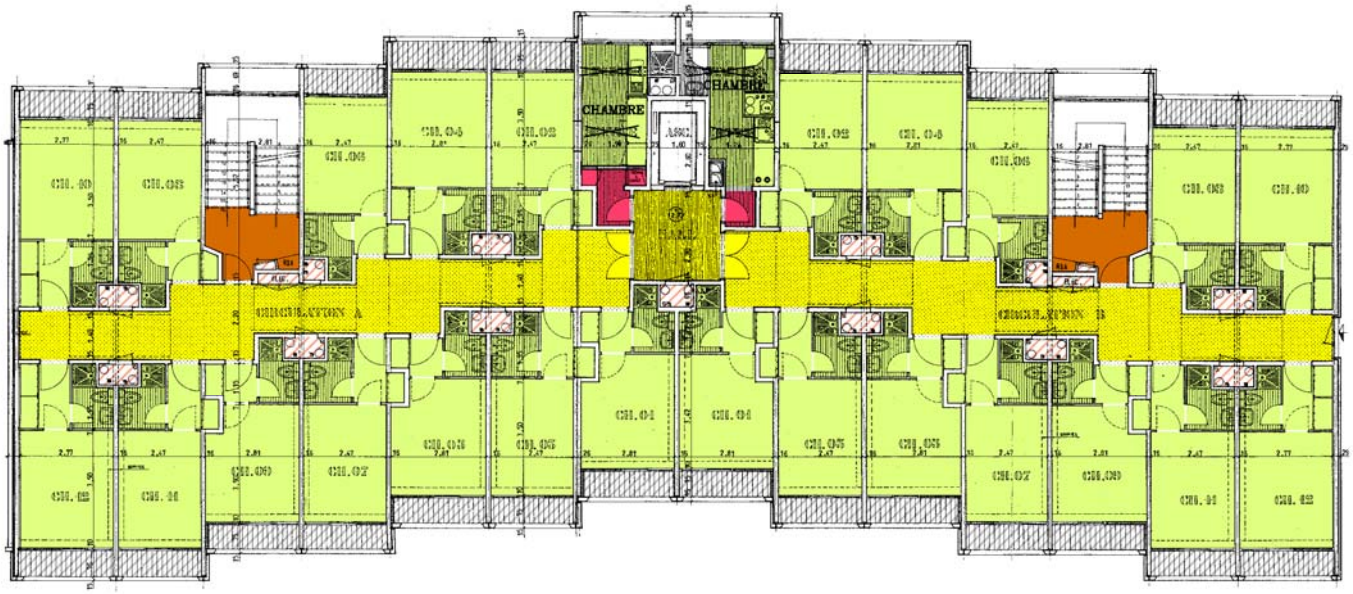
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_BRCA9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er ETAGE
Bâtiment B

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

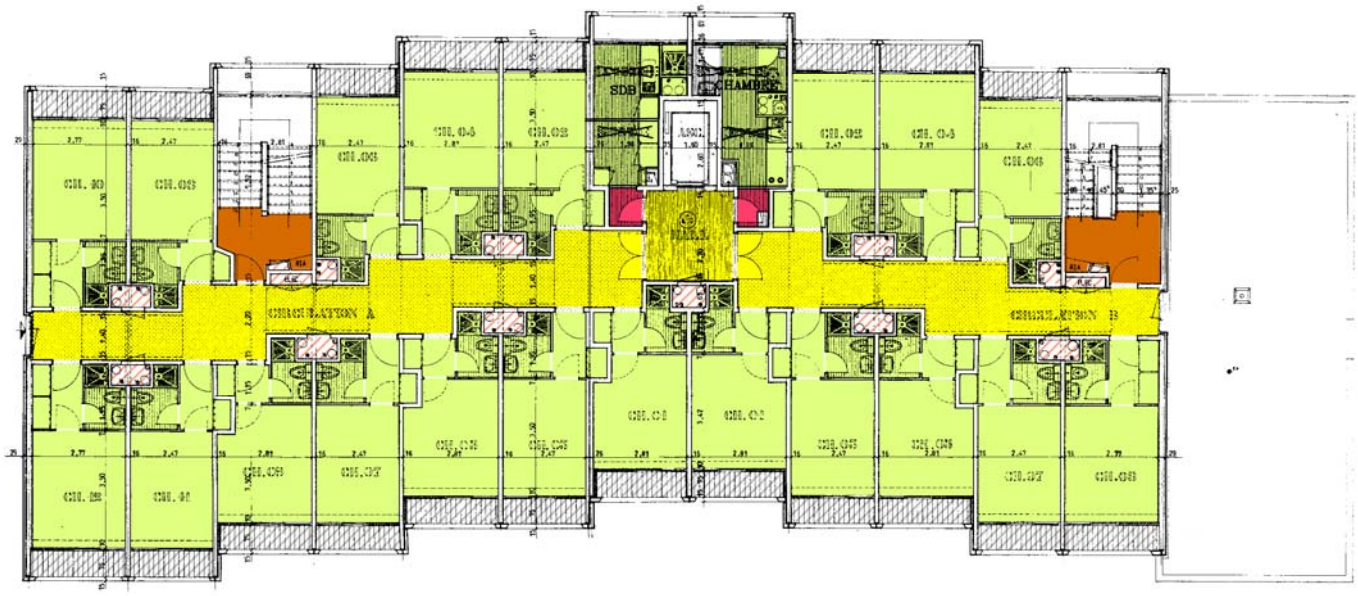
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_B01A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

2ème ETAGE
Bâtiment B

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

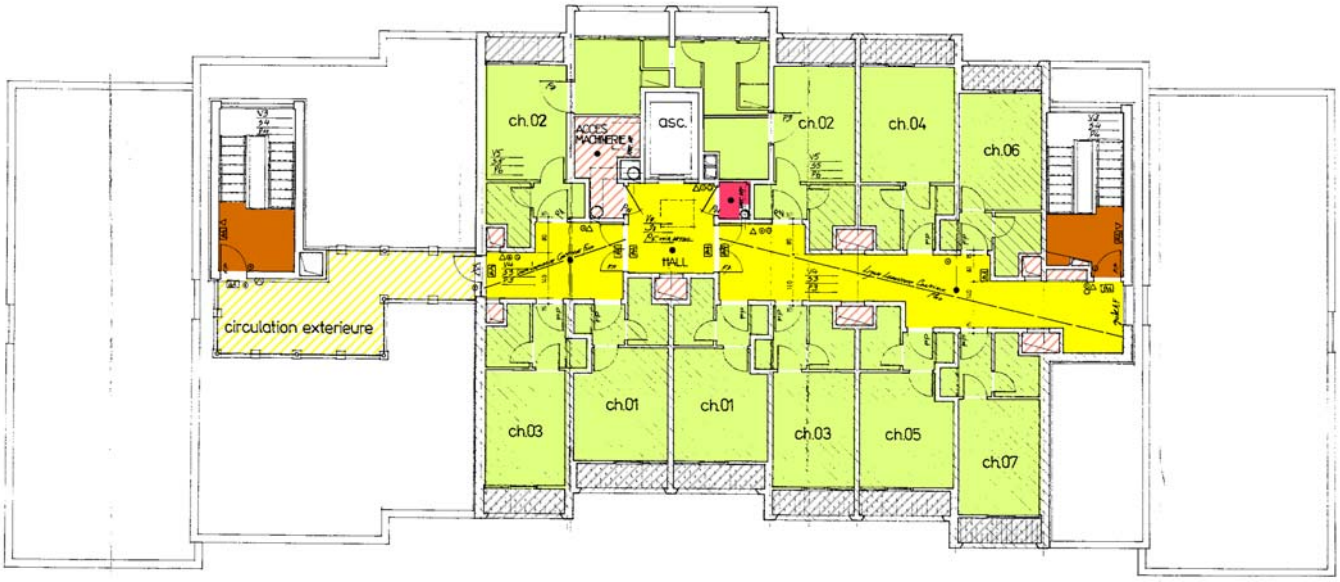
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_B02A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

3ème ETAGE
Bâtiment B

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

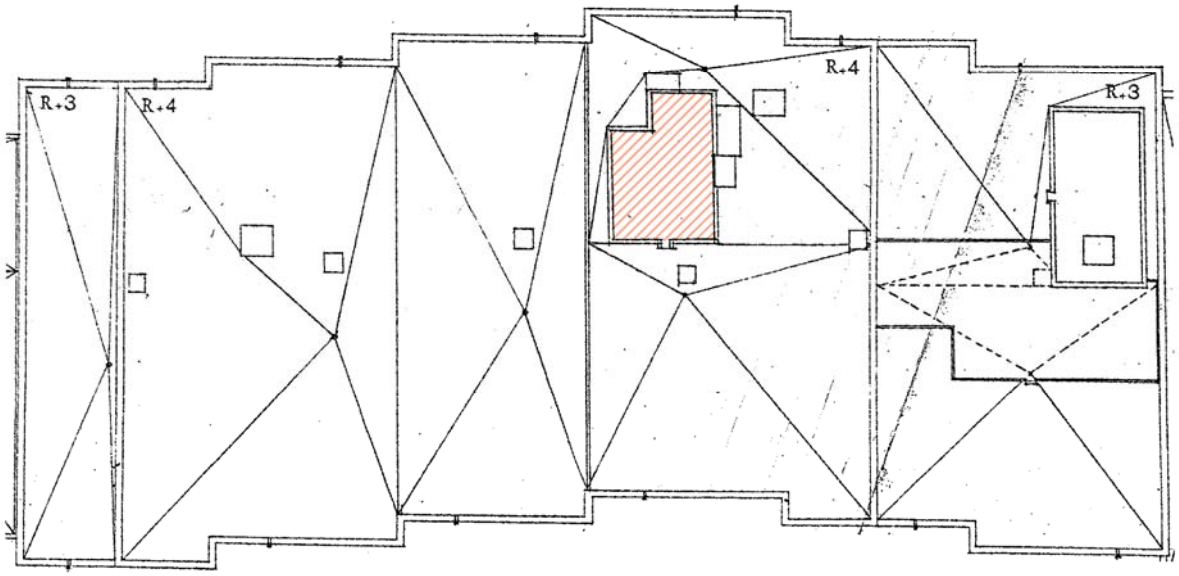
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_B03A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

TOITURE
Bâtiment B

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

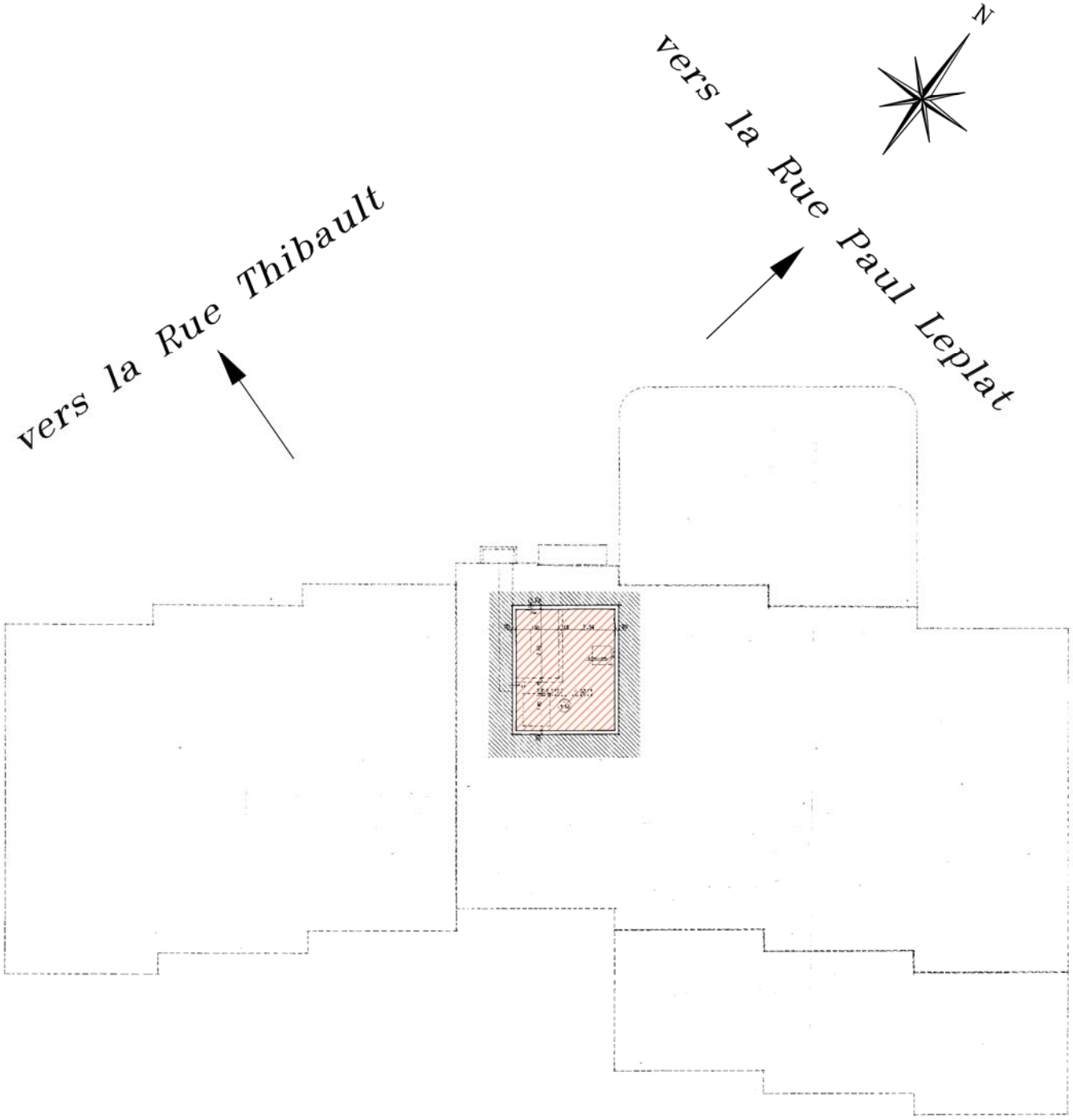
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_B04A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

BATIMENT C

2ème SOUS-SOL
Bâtiment C



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_CS2A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er SOUS-SOL
Bâtiment C

LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

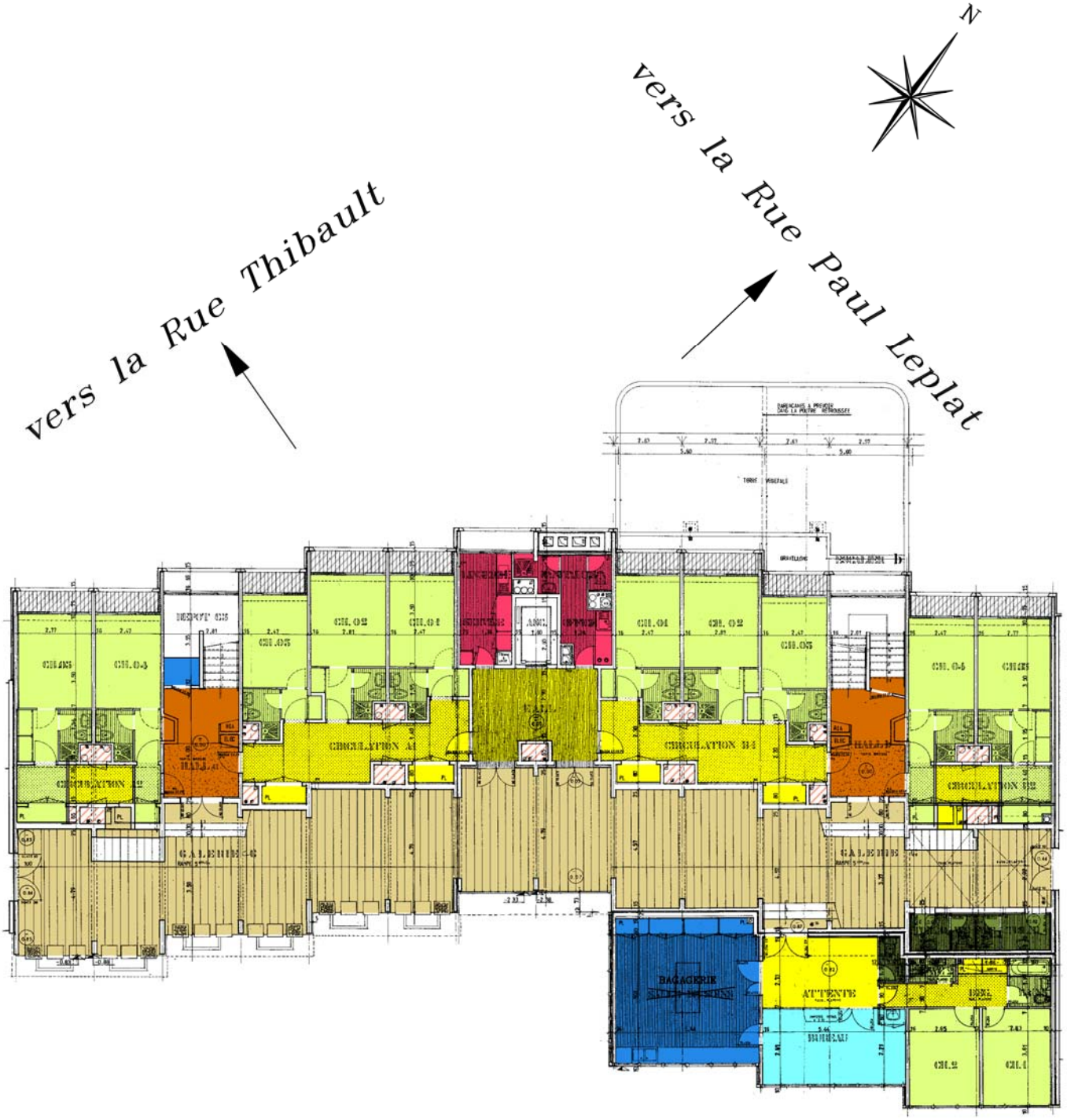
Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_CS1A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

REZ-DE-CHAUSSEE
Bâtiment C



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

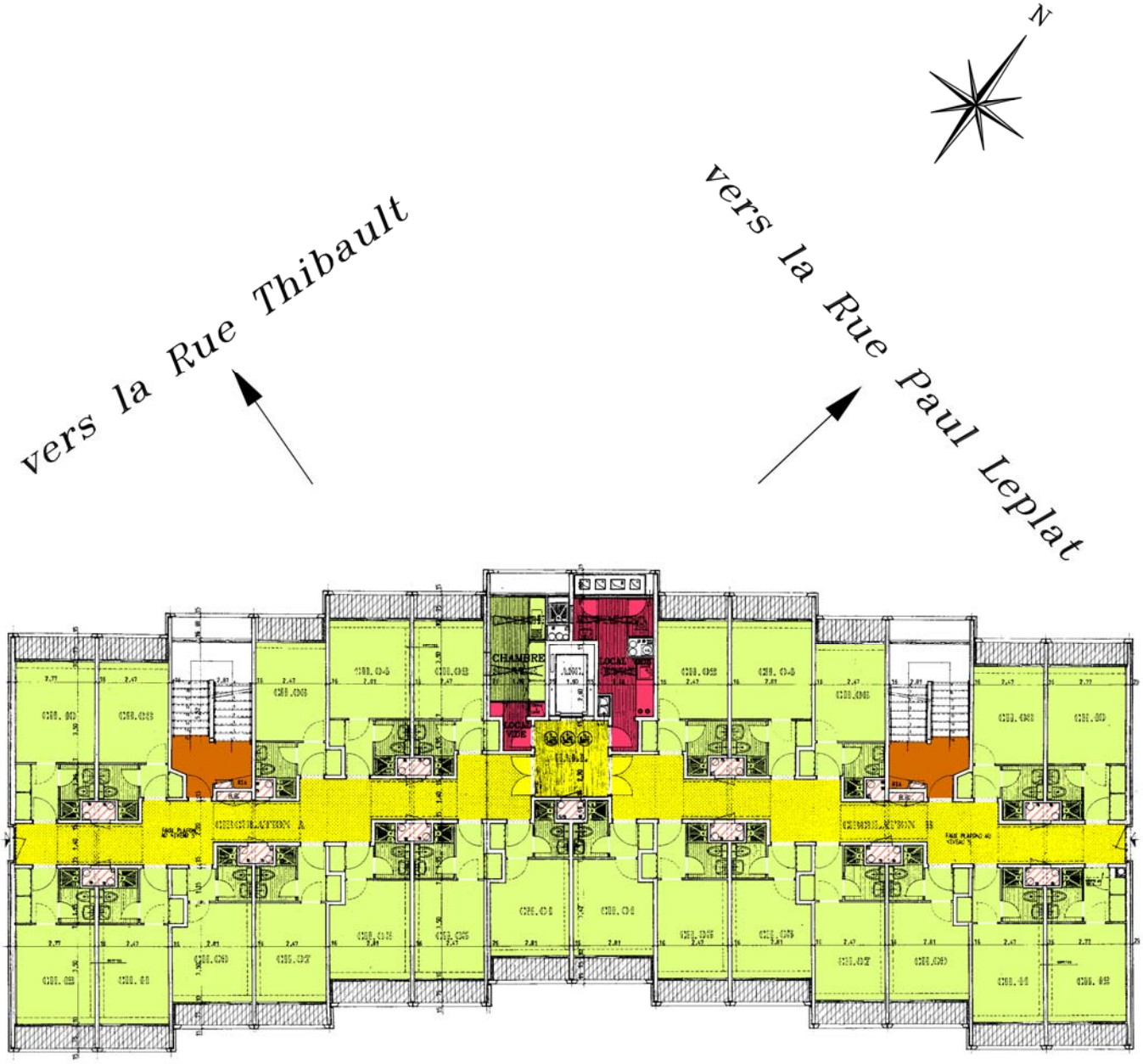
Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_CRCA9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er ETAGE
Bâtiment C



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

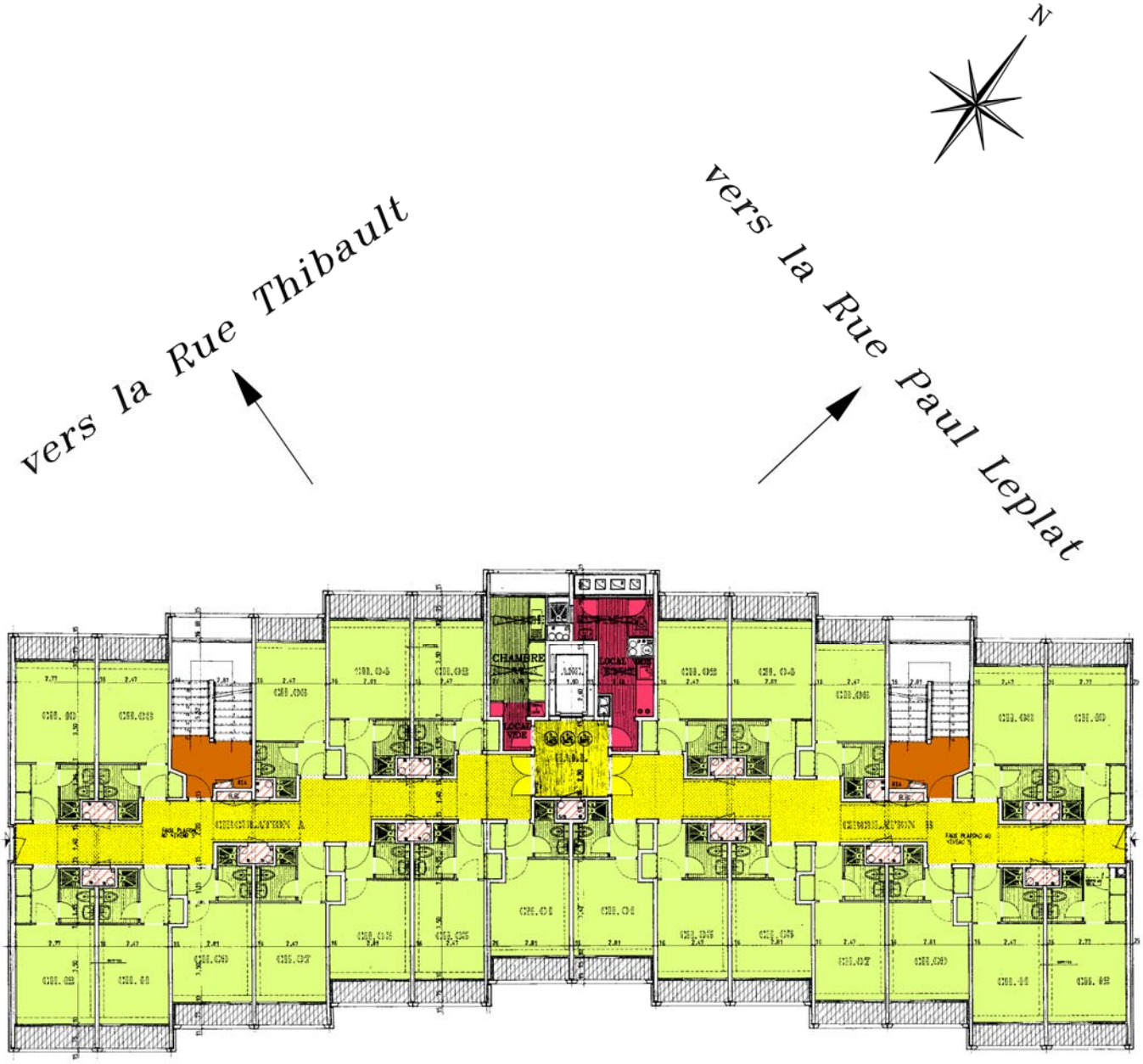
Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_C01A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

2ème ET 3ème ETAGES
Bâtiment C



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

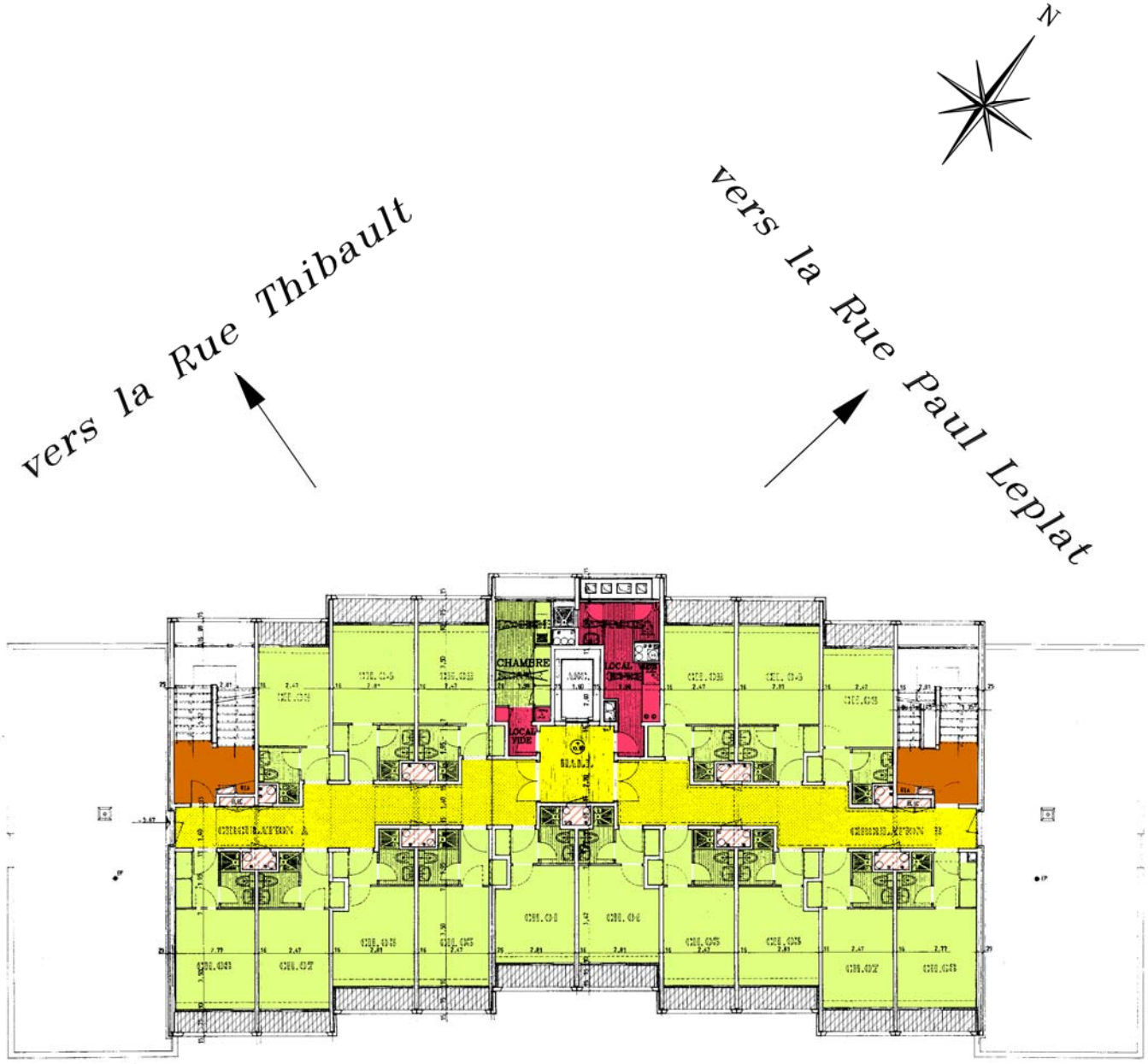
Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_C02A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

4ème ETAGE
Bâtiment C



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

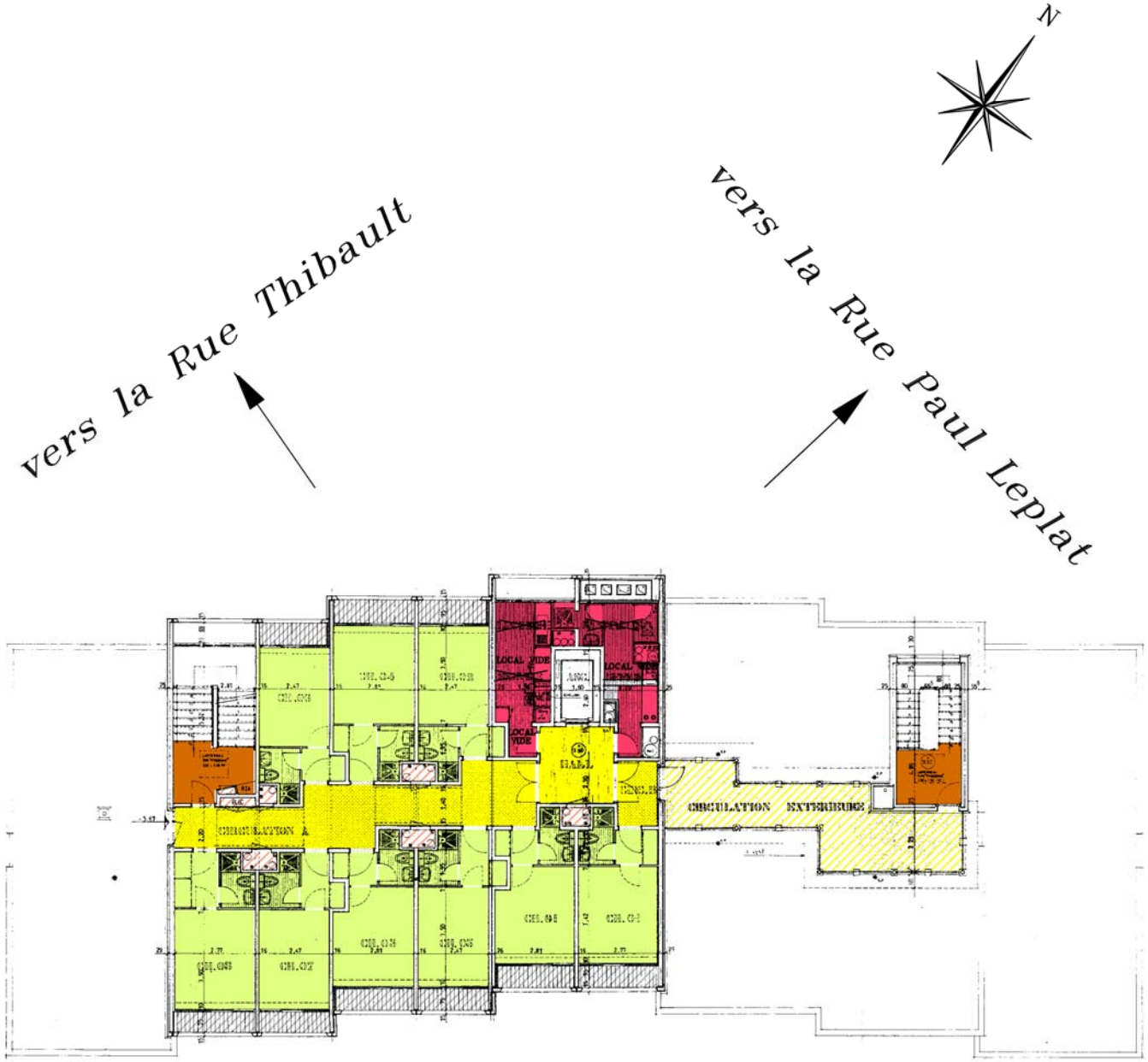
Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_C04A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

5ème ETAGE
Bâtiment C



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

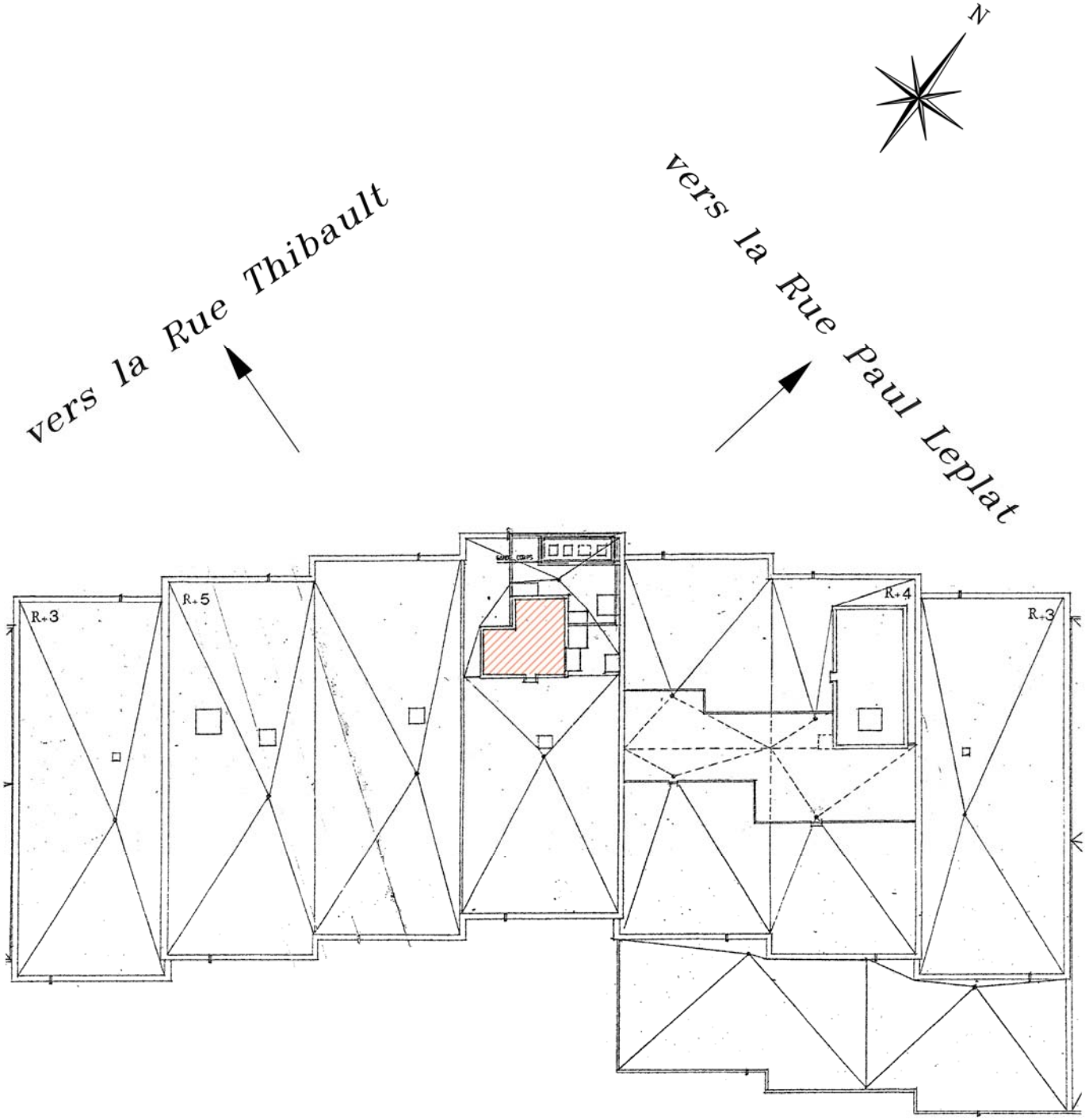
Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_C05A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

TOITURE
Bâtiment C



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

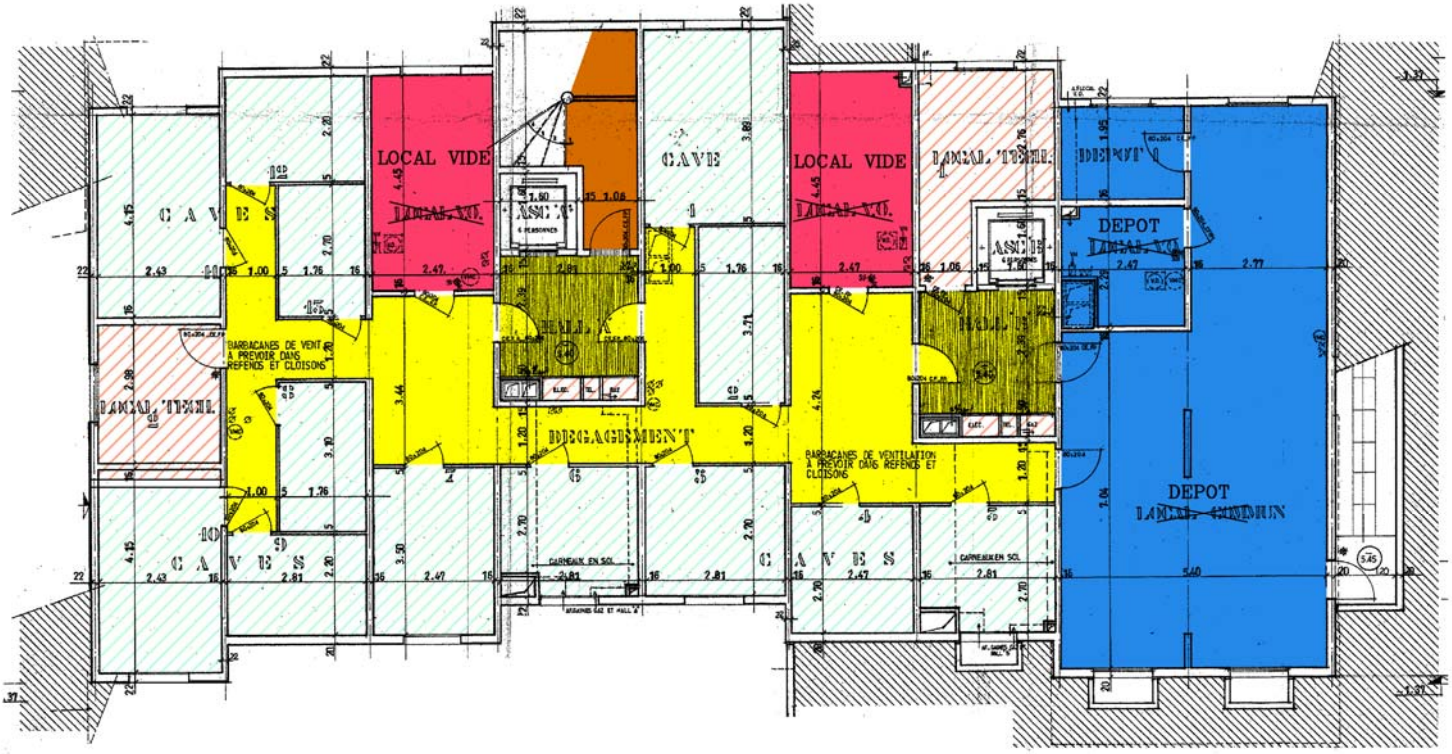
Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_C06A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

BATIMENT D

1er SOUS-SOL
Bâtiment D

vers la Rue Paul Leplat



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

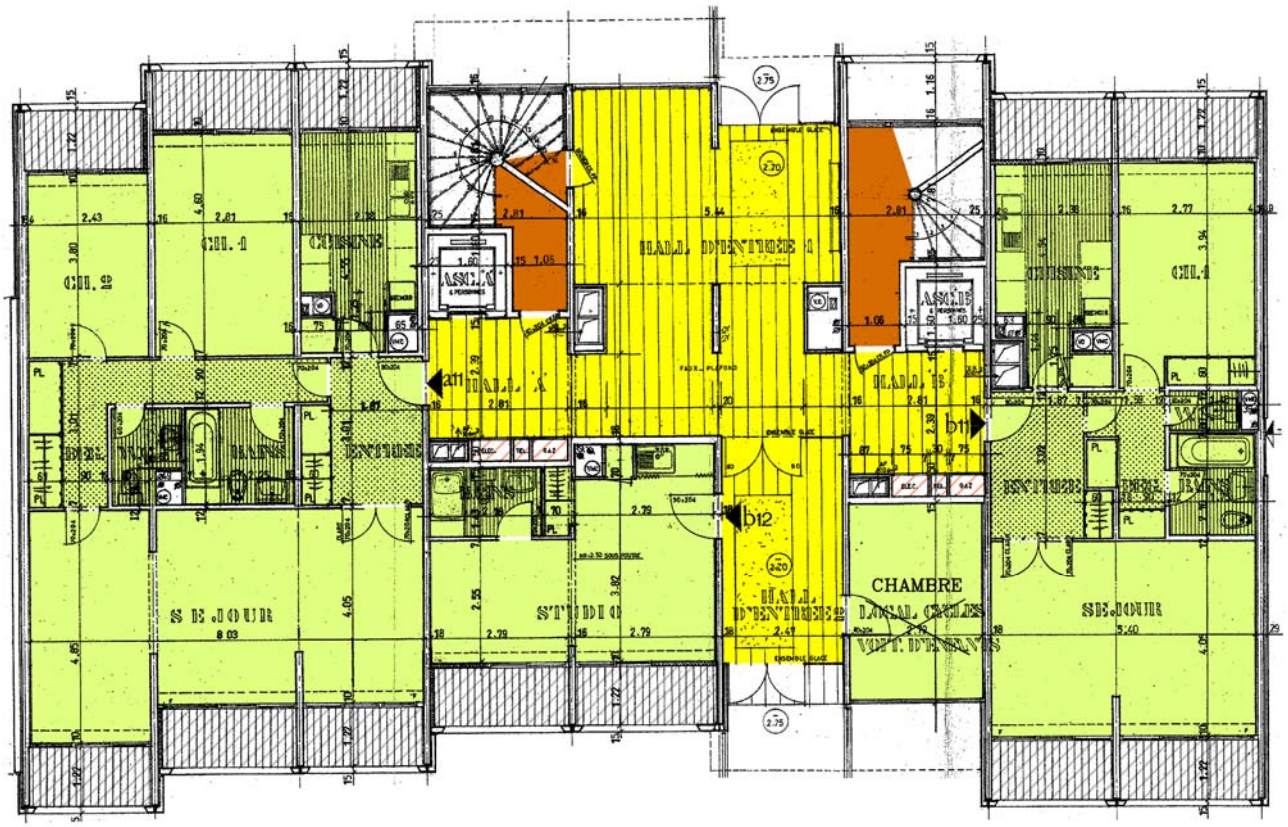
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_DS1A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

REZ-DE-CHAUSSEE
Bâtiment D

vers la Rue Paul Leplat



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

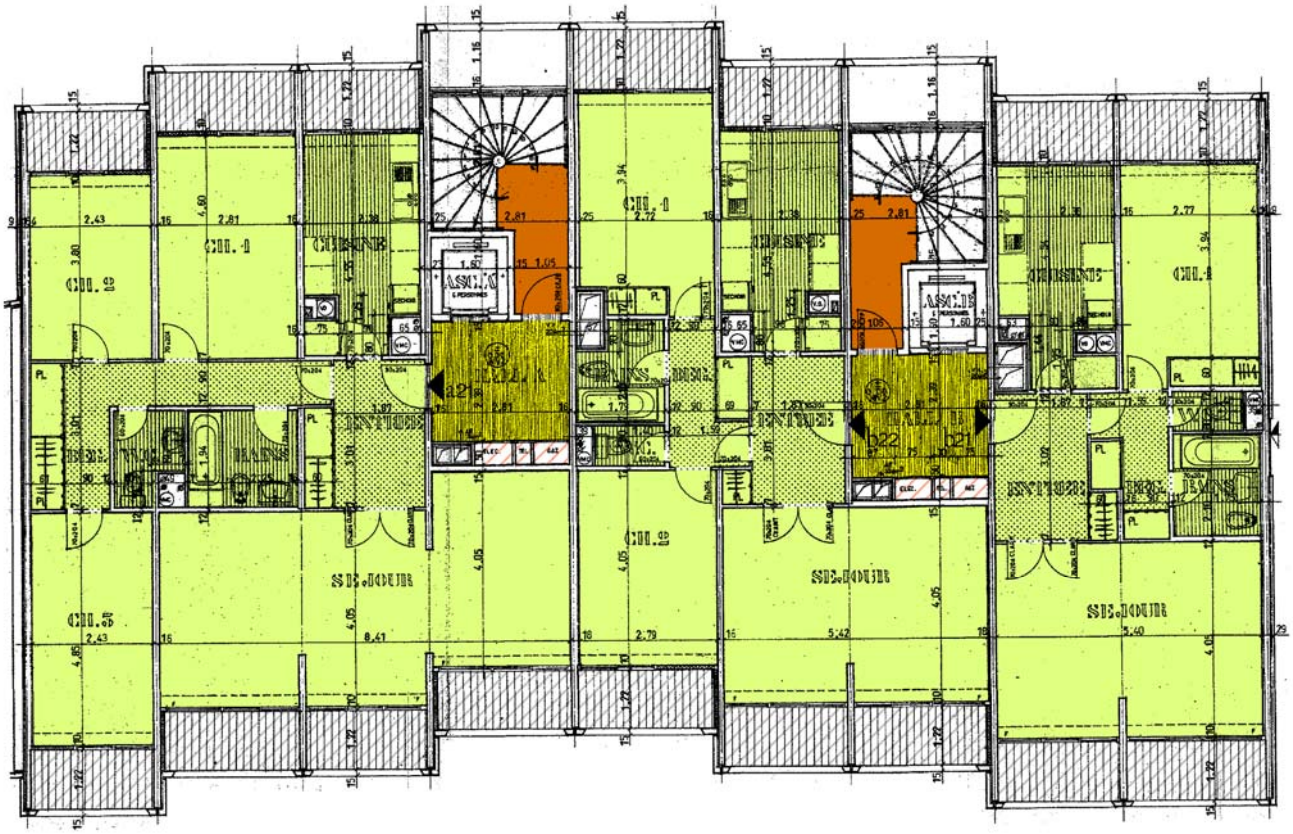
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_DRCA9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er ETAGE
Bâtiment D

vers la Rue Paul Leplat



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

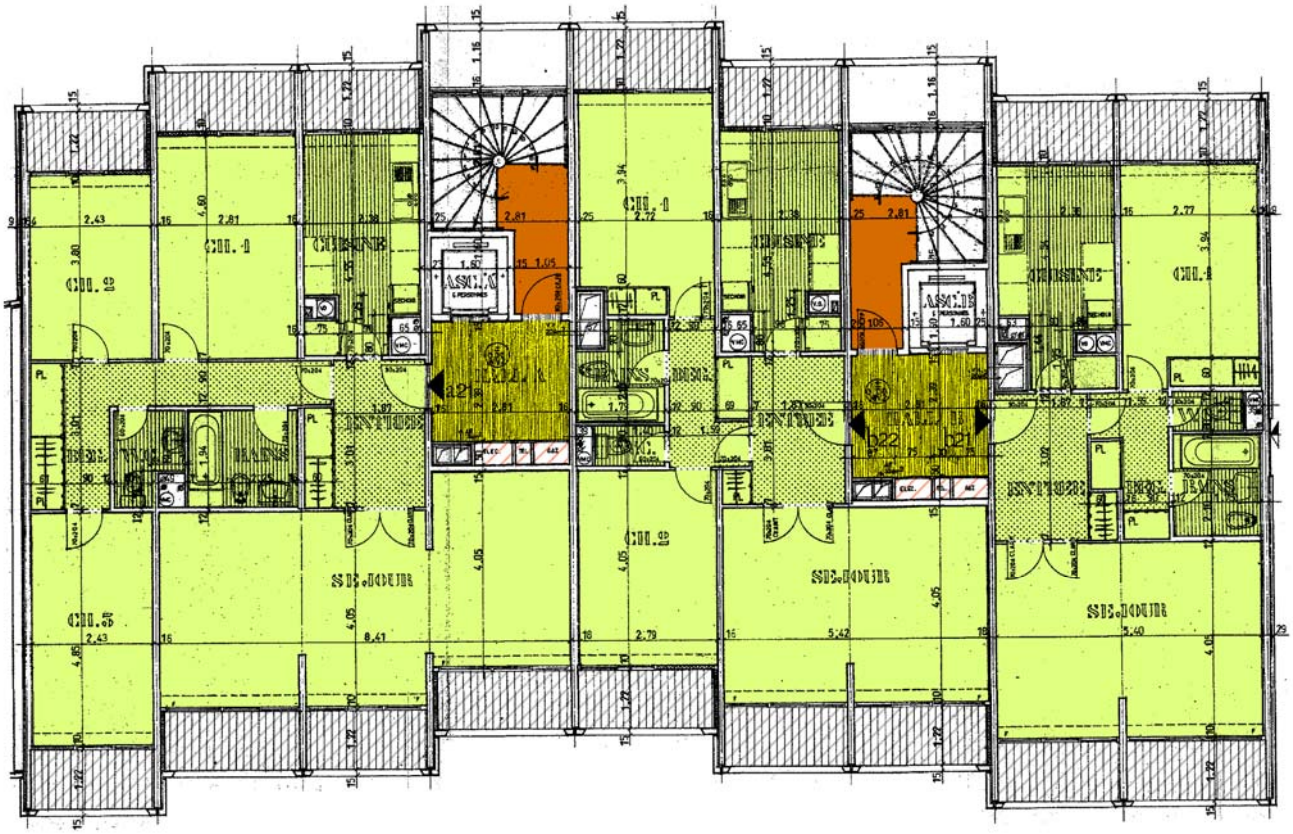
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_D01A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

2ème ETAGE
Bâtiment D

vers la Rue Paul Leplat



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

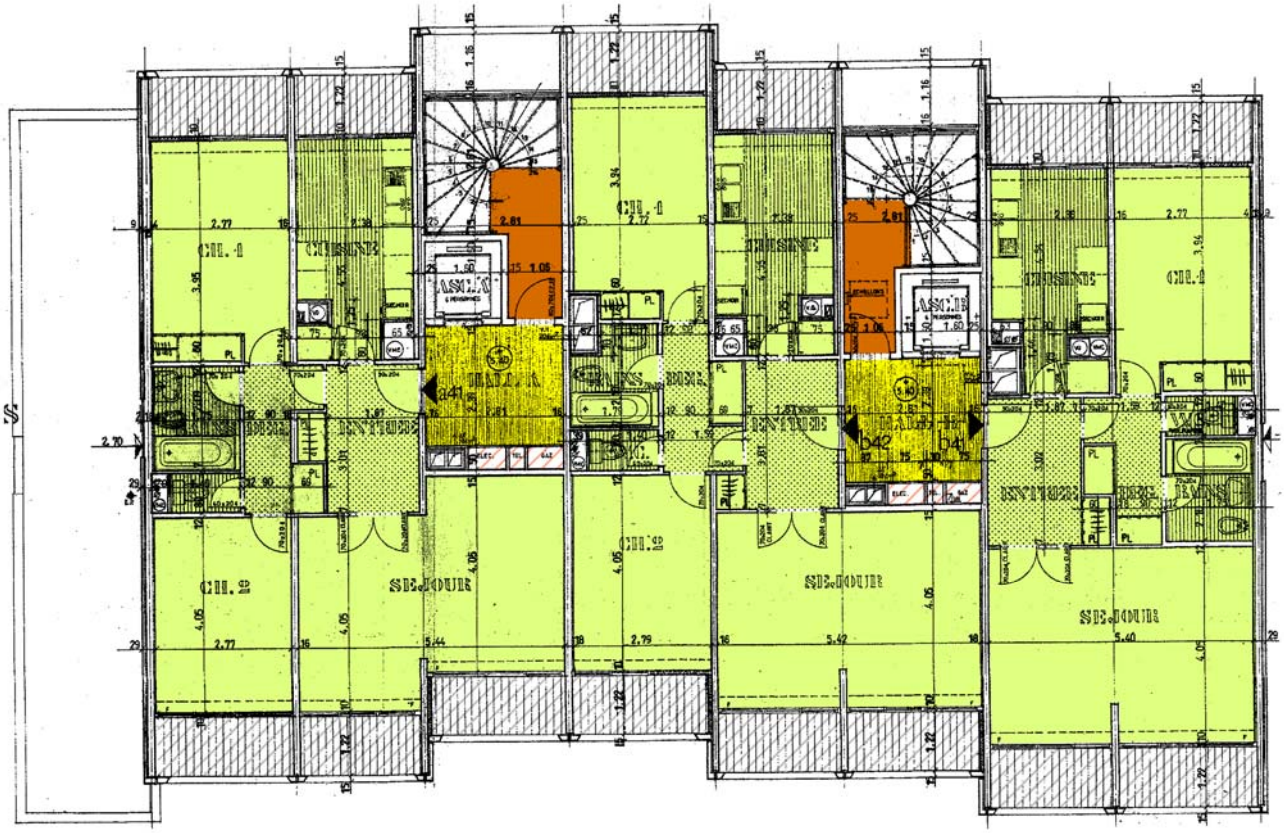
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_D02A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

3ème ETAGE
Bâtiment D

vers la Rue Paul Leplat



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

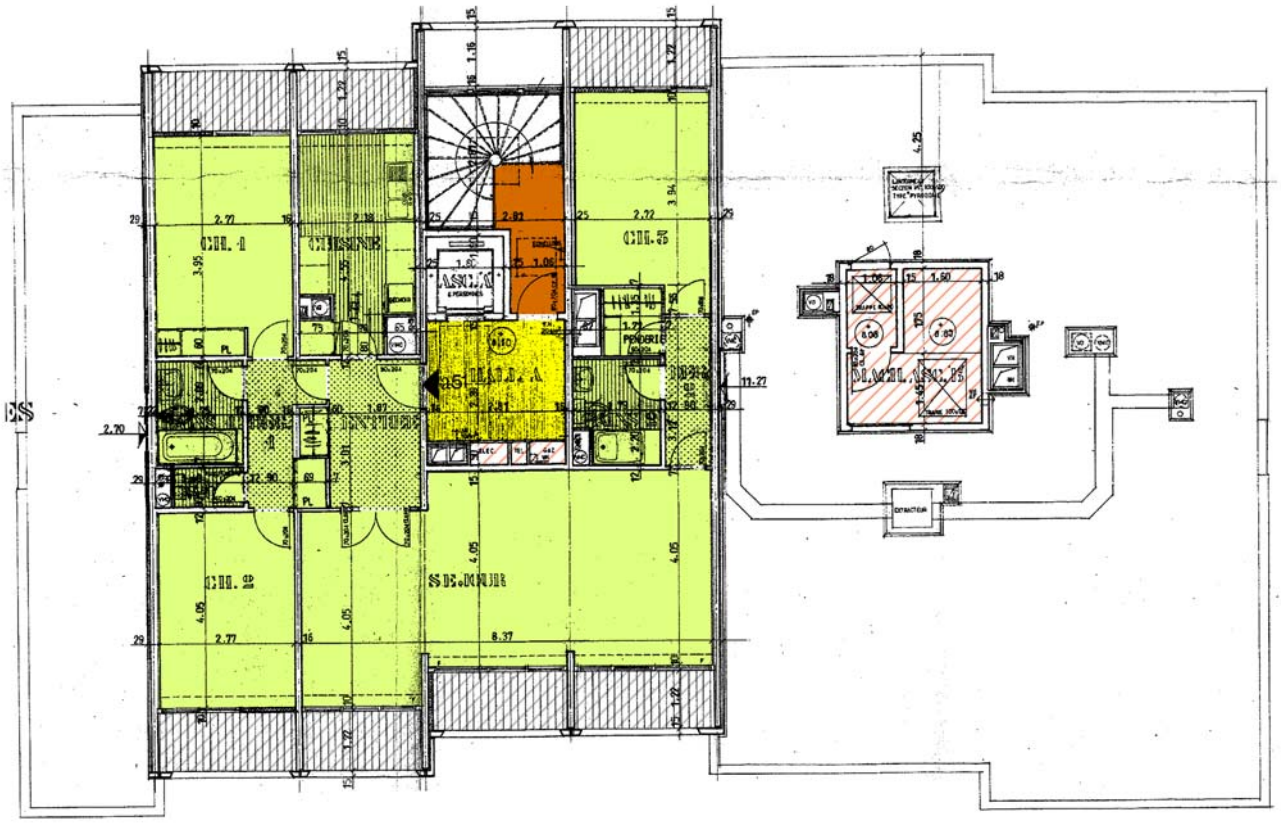
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_D03A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

4ème ETAGE
Bâtiment D

vers la Rue Paul Leplat



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

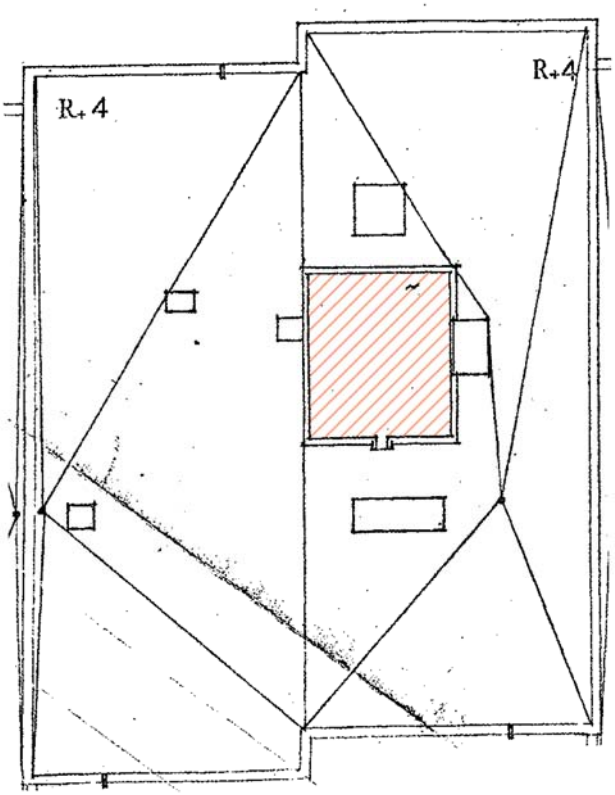
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_D04A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

TOITURE
Bâtiment D

vers la Rue Paul Leplat



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

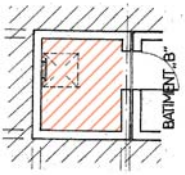
Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_D05A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

BATIMENT X

2ème SOUS-SOL
Bâtiment X

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

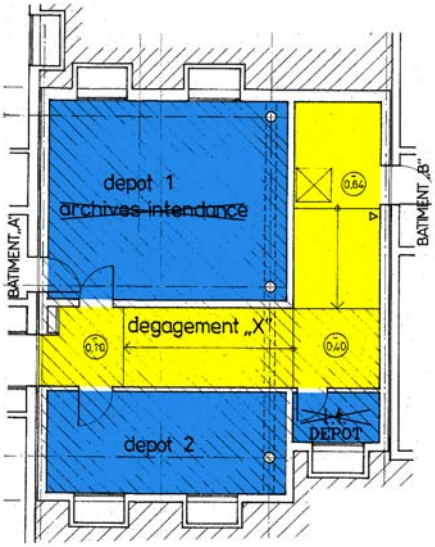
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_XS2A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er SOUS-SOL
Bâtiment X

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

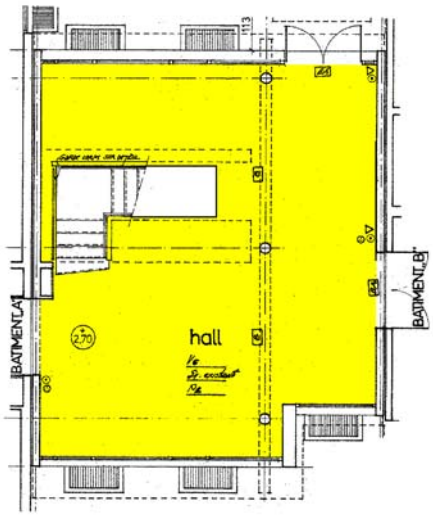
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_XS1A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

REZ-DE-CHAUSSEE
Bâtiment X

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

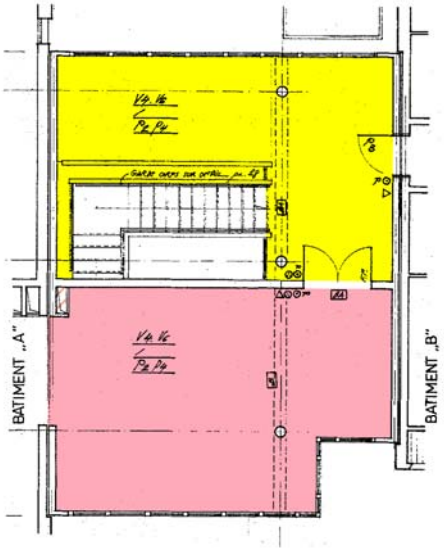
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_XRCA9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er ETAGE
Bâtiment X

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

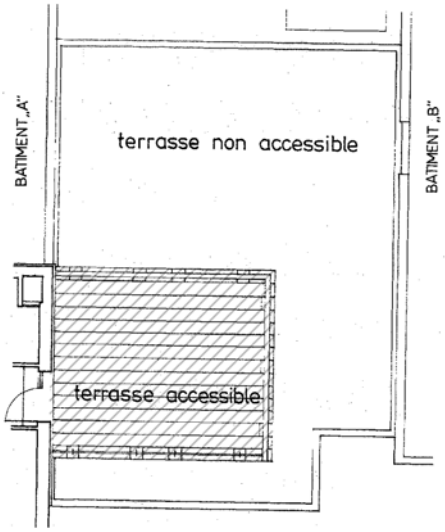
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_X01A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

TOITURE
Bâtiment X

vers la Rue Thibault



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

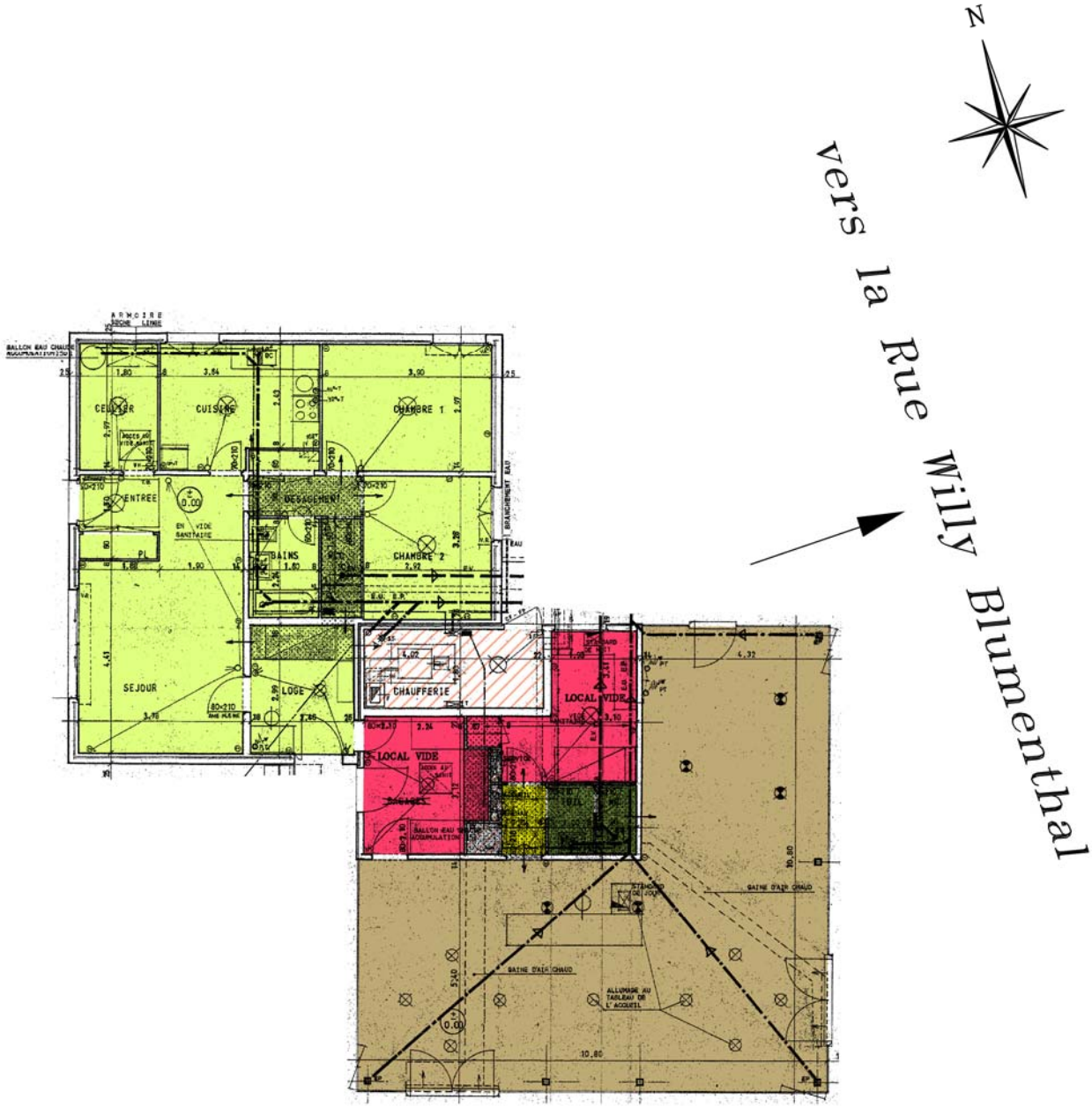
DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	IN_X02A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

BATIMENT PAVILLON D'ACCUEIL

REZ-DE-CHAUSSEE
Bâtiment Pavillon d'Accueil



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	INPARCA9-EHU	30/10/2009	-

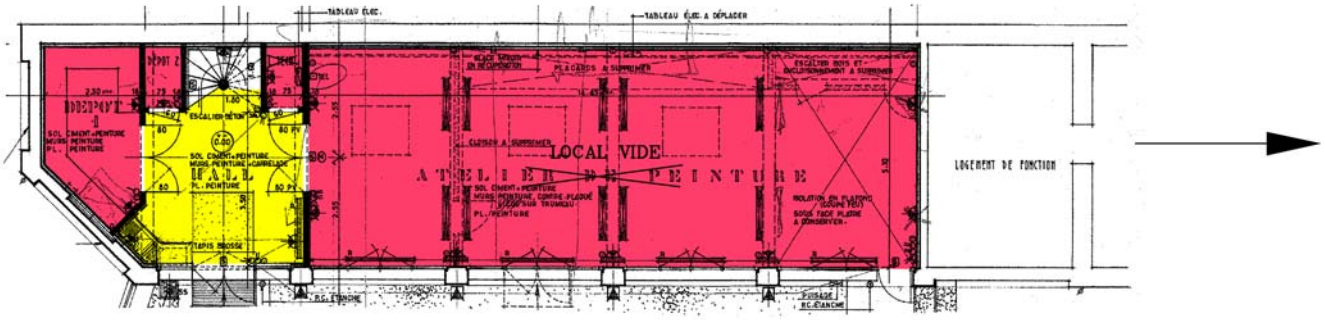
Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

BATIMENT ORANGERIE

REZ-DE-CHAUSSEE
Bâtiment Orangerie

vers la Rue Willy Blumenthal

PLAN HABITATION
NON FOURNI.



LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

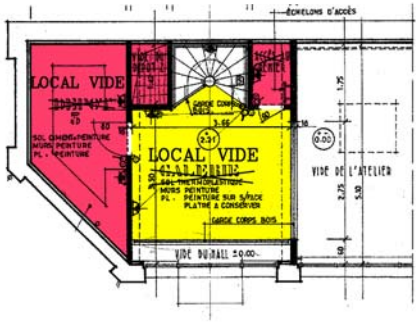
Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	INORRCA9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

1er ETAGE
Bâtiment Orangerie



vers la Rue Willy Blumenthal

LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

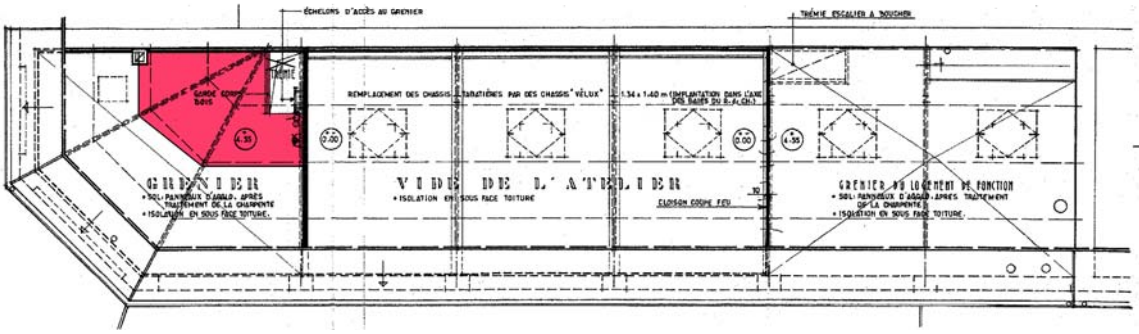
Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	INOR01A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

COMBLES
Bâtiment Orangerie



vers la Rue Willy Blumenthal

LEGENDE: DELIMITATION DES DESIGNATIONS

SUPERFICIES UTILES

- Bureaux, Salles de réunion...
- Salles de formation
- Archives, Dépôts, Ateliers...
- Restaurants, Cuisines...
- Locaux divers, Locaux vides...
- Sanitaires, Vestiaires
- Dégagements, Halls
- Galeries
- Paliers d'escaliers

SUPERFICIES HABITABLES

- Appartements, Chambres

SUPERFICIES ANNEXES

- Caves
- Circulations extérieures
- Balcons accessibles
- Locaux techniques, Placards
- Stationnements véhicules

Document fourni.

DANIEL LEGRAND
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

Dossier	Commande	Réf. Informatique	Dressé le	Echelle
35590	82071	INOR02A9-EHU	30/10/2009	-

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS
Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59
e-mail : contact@dlegrand.com

Fichier : K5475ASU.xls
AR/GBR/LYB
D.35590 / C.82071

Paris, le 30 octobre 2009

78160 MARLY-LE-ROI
Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal
Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault
Rue Franc Sergent

ETAT RECAPITULATIF DES SUPERFICIES UTILES, HABITABLES ET ANNEXES
(exprimées en m²)

		SUPERFICIES HABITABLES	SUPERFICIES UTILES										SUPERFICIES ANNEXES				
Bâtiments	**Niveaux**	**Appartements, Chambres**	**Bureaux, Salles de réunion…**	**Salles de formation**	**Archives, Dépôts, Ateliers…**	**Restaurants, Cuisines…**	**Locaux divers, Locaux vides…**	**Sanitaires, Vestiaires**	**Dégagements, Halls**	**Galeries**	**Paliers d'escaliers**	**TOTAL**	**Caves**	**Circulations extérieures**	**Balcons accessibles**	**Locaux techniques, Placards**	**Stationnements véhicules**
A	**R-1**	-	-	-	112.4	130.5	-	2.4	57.0	-	1.8	**304.1**	16.7	-	-	45.0	-
	RDC	-	-	-		248.2	79.6	18.3	95.7	-	-	**441.8**	-	-	-	3.9	-
	R+1	-	-	-	-	437.6	-	-	49.5	-	-	**487.1**	-	-	27.6	3.8	-
	R+2*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**	-	-	-	-	-
	TOTAL	**-**	**-**	**-**	**112.4**	**816.3**	**79.6**	**20.7**	**202.2**	**-**	**1.8**	**1233.0**	**16.7**	**-**	**27.6**	**52.7**	**-**
B	**R-2**	-	-	-	68.1	-	18.8	-	49.5	-	2.6	**139.0**	-	-	-	42.6	-
	R-1	-	-	-	276.6	-	33.6	-	96.0	-	5.3	**411.5**	-	-	-	18.2	-
	RDC	-	-	-	59.2	-	39.6	11.5	80.3	185.4	10.5	**386.5**	-	-	-	4.1	61.3
	R+1	337.7	-	-	-	-	3.1	-	71.7	-	9.6	**422.1**	-	-	48.3	9.9	-
	R+2	286.6	-	-	-	-	2.0	-	62.0	-	10.2	**360.8**	-	-	40.3	8.3	-
	R+3	146.1	-	-	-	-	0.9	-	37.9	-	8.3	**193.2**	-	16.6	20.0	8.8	-
	Toiture	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**	-	-	-	12.0	-
	TOTAL	**770.4**	**-**	**-**	**403.9**	**-**	**98.0**	**11.5**	**397.4**	**185.4**	**46.5**	**1913.1**	**-**	**16.6**	**108.6**	**103.9**	**61.3**
C	**R-2**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**	-	-	-	16.7	-
	R-1	-	-	-	73.3	-	197.3	24.1	109.7	-	1.2	**405.6**	-	-	-	142.7	43.8
	RDC	171.7	15.7	-	31.6	-	17.0	8.7	78.8	165.8	24.1	**513.4**	-	-	20.1	8.8	-
	R+1	327.4	-	-	-	-	11.6	-	71.3	-	9.6	**419.9**	-	-	47.9	9.8	-
	R+2	327.4	-	-	-	-	11.6	-	71.3	-	9.6	**419.9**	-	-	47.9	9.8	-
	R+3	327.4	-	-	-	-	11.6	-	71.3	-	9.6	**419.9**	-	-	47.9	9.8	-
	R+4	220.4	-	-	-	-	11.6	-	51.4	-	10.6	**294.0**	-	-	31.8	6.9	-
	R+5	120.5	-	-	-	-	20.1	-	32.6	-	9.8	**183.0**	-	22.6	18.0	3.8	-
	Toiture	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**	-	-	-	7.4	-
	TOTAL	**1494.8**	**15.7**	**-**	**104.9**	**-**	**280.8**	**32.8**	**486.4**	**165.8**	**74.5**	**2655.7**	**-**	**22.6**	**213.6**	**215.7**	**43.8**
D	**R-1**	-	-	-	61.4	-	22.0	-	57.6	-	5.5	**146.5**	96.6	-	-	19.0	-
	RDC	182.3	-	-	-	-	-	-	60.7	-	9.0	**252.0**	-	-	38.6	1.7	-
	R+1	230.3	-	-	-	-	-	-	14.0	-	7.6	**251.9**	-	-	51.6	1.7	-
	R+2	230.3	-	-	-	-	-	-	14.0	-	7.6	**251.9**	-	-	51.6	1.7	-
	R+3	201.0	-	-	-	-	-	-	14.0	-	7.6	**222.6**	-	-	45.5	1.7	-
	R+4	102.5	-	-	-	-	-	-	6.9	-	3.9	**113.3**	-	-	23.0	9.3	-
	Toiture	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**	-	-	-	9.8	-
	TOTAL	**946.4**	**-**	**-**	**61.4**	**-**	**22.0**	**-**	**167.2**	**-**	**41.2**	**1238.2**	**96.6**	**-**	**210.3**	**44.9**	**-**
X	**R-2**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**	-	-	-	4.1	-
	R-1	-	-	-	42.2	-	-	-	24.7	-	-	**66.9**	-	-	-	-	-
	RDC	-	-	-	-	-	-	-	64.3	-	-	**64.3**	-	-	-	-	-
	R+1	-	-	-	-	39.0	-	-	31.4	-	-	**70.4**	-	-	-	0.2	-
	Toiture	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**	-	-	23.6	-	-
	TOTAL	**-**	**-**	**-**	**42.2**	**39.0**	**-**	**-**	**120.4**	**-**	**-**	**201.6**	**-**	**-**	**23.6**	**4.3**	**-**
ACCUEIL	**RDC**	76.5	-	80.9	-	-	17.4	3.1	1.6	-	-	**179.5**	-	-	-	8.4	-
	TOTAL	**76.5**	**-**	**80.9**	**-**	**-**	**17.4**	**3.1**	**1.6**	**-**	**-**	**179.5**	**-**	**-**	**-**	**8.4**	**-**
ORANGERIE**	**RDC**	-	-	-	-	-	84.6	-	14.6	-	-	**99.2**	-	-	-	-	-
	R+1	-	-	-	-	-	11.5	-	12.1	-	-	**23.6**	-	-	-	-	-
	Combles	-	-	-	-	-	8.3	-	-	-	-	**8.3**	-	-	-	-	-
	TOTAL	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**104.4**	**-**	**26.7**	**-**	**-**	**131.1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOTAUX		**3288.1**	**15.7**	**80.9**	**724.8**	**855.3**	**602.2**	**68.1**	**1401.9**	**351.2**	**164.0**	**7552.2**	**113.3**	**39.2**	**583.7**	**429.9**	**105.1**

* Plan non fourni **Bâtiment partiel

NOTA
Les superficies ont été calculées graphiquement à partir des plans fournis.
Les superficies ont été calculées après récolement visuel des locaux,
conformément à l'article R.111-2 du Code de la Construction et de l'Habitation.
Les désignations ont été déterminées en fonction des signes apparents
constatés sur le site en octobre 2009.
Les locaux étaient partiellement vides lors du récolement.

ORDRE DES GEOMETRES EXPERTS
D. LEGRAND
INGENIEUR E.T.P.
Succ' de P. FOUQUART
33, rue du Dr Finlay - 75015 PARIS
Tél. 01 40 59 80 80
N° d'inscription : 3783